

П Р И М О Р  
у \_\_\_\_\_ часова  
у \_\_\_\_\_ прим. са \_\_\_\_\_ прил.  
08. 04. 2026  
Р \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_  
У ПРИВРЕДНОМ СУДУ  
У БЕОГРАДУ

6. Ст. 253/2022

У Београду, дана 07.04.2026

**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**  
**МАСАРИКОВА БРОЈ 2**  
**11000 БЕОГРАД**

**ПРЕДМЕТ: достава нацрта решења за деобу стечајне масе по закључењу и обрачуна награде стечајног управника код намирења стечајног повериоца**

Решењем 6 Ст 253/2022 од 28.04.2025. године именован сам за стечајног управника, као овлашћено лице стечајног дужника Стечајна маса „БЕОГРАДСКИ ТРГОВИНСКИ ЦЕНТАР“ доо у стечају, Београд и овлашћен да испитам испуњеност законских услова за поступање по предлогу подносилаца Драгане Бјелице и Слободана Граховца из Београда.

Решењем 6 Ст 253/2022 од 29.12.2025 године овлашћује се стечајни управник Миладин Стаменковић из Београда, као заступник стечајног дужника Стечајна маса „БЕОГРАДСКИ ТРГОВИНСКИ ЦЕНТАР“ доо у стечају да са Драганом Бјелицом и Слободаном Граховцем из Београда, закључи споразум или анекс уговора, као и да предузме све потрабене радње кој јавног бележника ради укњижбе непокретности, а у вези са Уговором о изградњи стамбеног простора од 11.10.1996 године, којим је на Драгану Бјелицу пренет стан број 2, површине 142 м<sup>2</sup> у Средачкој улици број 10 у Београду, на кат. пар. 829/1 КО Врачар и Уговором и изградњи стамбеног простора од 15.01.1998 године, којим је на Слободана Граховца пренет стан број 3, површине 140 м<sup>2</sup> и стан број 4, површине 112,51м<sup>2</sup> у Средачкој улици број 10 у Београду на кат. пар. 829/1 КО Врачар.

У складу са овлашћењима датим у напред наведеном решењу, стечајни управник потписао је дана 05.02.2026 године Споразуме о признавању права својине са Драганом Бјелицом и Слободаном Граховцем, оба пред јавним бележником Ђорђем Д. Сибиновићем.

Закључком Привредног суда у Београду од 24.03.2011 године, као и од 13.10.2011 године утврђена су потраживања стечајних повериоца и то:

- у другом исплатном реду у износу од 259.205,99 динара
- у трећем исплатном реду у износу од 957.554.439,23 динара

Чланом 138. Закона о стечају предвиђено је да „Стечајну масу за поделу стечајним повериоцима (деобну масу), чине новчана средства стечајног дужника на дан отварања стечајног поступка, новчана средства добијена настављањем започетих послова и новчана средства остварена уновчењем ствари и права стечајног дужника, као и потраживања стечајног дужника наплаћена у току стечајног поступка“.

Укупан износ деобне масе у овом стечајном поступку и то по закључењу стечајног поступка а након исплате по закљученим споразумима износи 2.454.490,39 динара.

Како су у периоду пре закључења стечајног поступка настали неопходни трошкови који су одобрени, а нису намиреени нити је наступила застарелост истих, а имајући у виду статус

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
МАСАРИКОВА БРОЈ 2  
11000 БЕОГРАД  
20.04.2026

0.7 мсот

---

стечајне масе и чињеницу да је уплаћен наменски депозит, предлажем да Суд одобри исплату следећих обавеза са депозитног рачуна стечајног дужника:

1. Рефундација трошкова стечајном управнику (исплата на текући рачун управника према приложеним рачунима за префактурисање):
  - 6.810,00 динара – на име оглашавања од 18.09.2023. године;
  - 4.518,00 динара – на име оглашавања од 07.11.2023. године;
  - 1.000,00 динара – на име канцеларијског материјала од 02.11.2023. године.
2. Трошкови књиговодства:
  - 70.000,00 динара – на име услуга за октобар 2023. године, исплатом директно издаваоцу фактуре према прилогу.
3. Повраћај преосталог депозита:
  - 250.000,00 динара – уплата подносиоца предлога Драгане Бјелице, којој се наведени износ враћа на основу њеног поднеска од 27.03.2026. године, а што је уврштено у нацрт за деобу.

Имајући у виду наведено, предлажем да се са депозитног рачуна пребаце средства по наведеним фактурама на име издаваоца фактура.

Умањењем деобне масе за трошкове стечајног поступка у укупном износу од 332.328,00 динара, долази се до износа од 2.122.162,39 динара, а који износ служи као основица за обрачун награде стечајном управнику по основу члана 4. Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнде трошкова стечајног управника.

По наведеном обрачуну награде, који вам достављам у прилога основна награда износи 612.230,40 динара.

Молимо вас да један примерак „Нацрта решења за деобу по закључењу“ објавите на огласној табли суда.

По достављеном обрачуну стечајни управник предаје стечајном судији да одобри исплату награде стечајном управнику у висини до 612.230,40 динара.

Након одбитка трошкова и награде стечајном управнику, преостали износ за деобу износи 1.509.931,99 динара, што чини 0,16% намирења повериоца трећег исплатног реда.

#### **ПРИЛОГ:**

- Нацрт решења за главну деобу стечајне масе
- обрачун награде
- фактуре које нису плаћене у току стечајног поступка пре закључења

С поштовањем,

Стечајни управник

  
Миладин Стаменковић

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК  
Миладин Стаменковић

**НАЦРТ**  
**РЕШЕЊА ЗА ДЕОБУ ПО ЗАКЉУЧЕЊУ**

**07.04.2026.**

**ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ**  
за период од: 30.09.2010. до: 07.04.2026.

| ВРСТА ПРИЛИВА/ОДЛИВА |   | Износ прилива | Износ одлива  |
|----------------------|---|---------------|---------------|
|                      |   | (дин)         | (дин)         |
| П-0                  | Готовина и готовински еквиваленти у благајни и у банкама на дан преузимања дужности | 0,00          |               |
| П-1                  | Камате и други финансијски приходи  | 2.626.271,74  |               |
| П-2                  | Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)  | 0,00          |               |
| П-3                  | Враћени аванси  | 0,00          |               |
| П-4                  | Наплата потраживања   | 0,00          |               |
| П-5                  | Залихе  | 0,00          |               |
| П-6                  | Друга финансијска средства (удели и акције)   | 0,00          |               |
| П-7                  | Лиценце и патенти   | 0,00          |               |
| П-8                  | Некретнине, постројења и опрема   | 76.250.720,00 |               |
| П-9                  | Остала имовина  | 0,00          |               |
| П-10                 | Закуп (у извештајном периоду)   | 99.425.249,97 |               |
| П-11                 | Потраживања (у извештајном периоду)   | 5.565.200,27  |               |
| П-12                 | Предујам за покретање стечаја   | 275.333,60    |               |
| Т-1                  | Повраћај предујма за покретање стечаја  |               | 275.333,60    |
| Т-2                  | Судски трошкови   |               | 2.371.360,64  |
| Т-3                  | Прелиминарна награда ст. управника  |               | 5.500.000,00  |
| Т-4                  | Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника                      |               | 0,00          |
| Т-5                  | Накнада трошкова стечајног управника  |               | 1.303.375,00  |
| Т-6                  | Накнада трошкова чланова одбора повер.  |               | 0,00          |
| Т-7                  | Трошкови принудне ликвидације   |               | 0,00          |
| Т-8                  | Остали трошкови стечајног поступка  |               | 0,00          |
| Т-9                  | Канцеларијски материјал   |               | 370.811,16    |
| Т-10                 | Електрична енергија   |               | 13.507.232,58 |
| Т-11                 | Комуналне услуге  |               | 3.689.496,38  |
| Т-12                 | Гориво и мазиво   |               | 218.296,51    |
| Т-13                 | Пошта и телефон   |               | 337.439,14    |
| Т-14                 | Набавка сировина и репроматеријала  |               | 56.507,86     |
| Т-15                 | Текуће одржавање  |               | 3.458.409,01  |
| Т-16                 | Платни промет   |               | 202.534,77    |
| Т-17                 | Премија осигурања   |               | 0,00          |
| Т-18                 | Премија додатног осигурања ст. управника  |               | 0,00          |
| Т-19                 | Трошкови проф. обезбеђења имовине   |               | 27.618.772,98 |
| Т-20                 | Вештачења и процене   |               | 418.000,00    |
| Т-21                 | Дневнице и путни трошкови   |               | 0,00          |

|      |   |                       |                       |
|------|---|-----------------------|-----------------------|
| T-22 | Бруто зараде по уговору о раду                      |                       | 2.200.848,71          |
| T-23 | Бруто зараде по уговору о делу                      |                       | 919.113,00            |
| T-24 | Књиговодствене услуге                               |                       | 8.120.000,00          |
| T-25 | Накнаде за заступање (адвокати, брокери)            |                       | 4.040.000,00          |
| T-26 | Порези (на имовину, добит, кап. добит)              |                       | 7.478.092,97          |
| T-27 | Административне таксе                               |                       | 107.694,84            |
| T-28 | ПДВ   |                       | 12.014.298,42         |
| T-29 | Камате и други финансијски расходи                  |                       | 246,15                |
| T-30 | Трошкови оглашавања                                 |                       | 566.966,29            |
| T-31 | Трошкови продаје имовине                            |                       | 0,00                  |
| T-32 | Остали трошкови стечајне масе                       |                       | 465.998,66            |
| T-33 | Тарифа АЛСУ   |                       | 1.840.008,52          |
| T-34 | Повраћај депозита                                   |                       | 0,00                  |
| H-1  | Намирење разлучних поверилаца 100%                  |                       | 72.907.448,00         |
| H-2  | Намирење стечајних поверилаца по претходним деобама |                       | 11.700.000,00         |
|      | <b>УКУПНО</b>                                       | <b>184.142.775,58</b> | <b>181.688.285,19</b> |
|      | <b>Расположива средства на дан 07.04.2026.</b>      | <b>2.454.490,39</b>   |                       |

## СПИСАК ПОВЕРИЛАЦА 2. ИСПЛАТНОГ РЕДА СА ИЗНОСИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗА ИСПЛАТУ

| Ред. Бр. | Назив и адреса   | Исплатни ред | Призната потраживања | Процент намирења | Износ за исплату по деоби по закључењу |
|----------|--|--------------|----------------------|------------------|--|
| 1.       | Град Београд, Секретаријат за јавне приходе<br>Заступа Градско правобранилаштво града Београда, ул. Тиршова бр. 3. | 2            | 259.205,99           | 0,00             | 0,00                                   |
|          | <b>Укупно</b>  |              | <b>259.205,99</b>    |                  | <b>0,00</b>                            |

## СПИСАК ПОВЕРИЛАЦА 3. ИСПЛАТНОГ РЕДА СА ИЗНОСИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗА ИСПЛАТУ

| Ред. Бр. | Назив и адреса   | Исплатни ред | Призната потраживања  | Процент намирења | Износ за исплату по деоби по закључењу |
|----------|--|--------------|-----------------------|------------------|--|
| 1.       | ЈКП Београдски водовод и канализација<br>Кнеза Милоша 27, Београд  | 3            | 16.366,33             | 0,16             | 25,81                                  |
| 2.       | ЈКП Београдске електране   | 3            | 357,28                | 0,16             | 0,56                                   |
| 3.       | Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије<br>"Електродистрибуција-Београд" д.о.о<br>Масарикова 1-3, Београд  | 3            | 257.302,48            | 0,16             | 405,73                                 |
| 4.       | Пореска управа-филијала Вождовац<br>Устаничка 130, Београд   | 3            | 41.935.790,77         | 0,16             | 66.126,99                              |
| 5.       | Телеком Србија   | 3            | 3.583,11              | 0,16             | 5,65                                   |
| 6.       | Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП Београд<br>Његошева 84, Београд                                | 3            | 54.969,47             | 0,16             | 86,68                                  |
| 7.       | Комерцијална банка Светог Саве 14, 11000 Београд, кога заступа адвокат Немања Алексић,<br>Грчкошколска 1, 21000 Нови Сад | 3            | 1.530,89              | 0,16             | 2,41                                   |
| 8.       | Друмфин доо Београд<br>Адмирала Вуковића бр. 66, стан 10,<br>Београд - Вождовац  | 3            | 901.851.484,05        | 0,16             | 1.422.096,07                           |
| 9.       | Град Београд, Секретаријат за јавне приходе<br>Заступа Градско правобранилаштво града Београда, ул. Тиршова бр. 3.       | 3            | 9.652.568,67          | 0,16             | 15.220,78                              |
| 10.      | ЈКП Градска чистоћа  | 3            | 240.821,32            | 0,16             | 379,74                                 |
| 11.      | Вељковић Момчило<br>Милоша Великог 105, 11320 Велика Плана   | 3            | 3.539.664,86          | 0,16             | 5.581,57                               |
|          | <b>Укупно</b>  |              | <b>957.554.439,23</b> |                  | <b>1.509.931,99</b>                    |

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК  
Миладин Стаменковић

**НАЦРТ**  
**РЕШЕЊА ЗА ДЕОБУ ПО ЗАКЉУЧЕЊУ**

**07.04.2026.**

**ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ**  
за период од: 30.09.2010. до: 07.04.2026.

| ВРСТА ПРИЛИВА/ОДЛИВА |   | Износ прилива | Износ одлива  |
|----------------------|---|---------------|---------------|
|                      |   | (дин)         | (дин)         |
| П-0                  | Готовина и готовински еквиваленти у благајни и у банкама на дан преузимања дужности | 0,00          |               |
| П-1                  | Кamate и други финансијски приходи  | 2.626.271,74  |               |
| П-2                  | Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)  | 0,00          |               |
| П-3                  | Враћени аванси  | 0,00          |               |
| П-4                  | Наплата потраживања   | 0,00          |               |
| П-5                  | Залихе  | 0,00          |               |
| П-6                  | Друга финансијска средства (удели и акције)   | 0,00          |               |
| П-7                  | Лиценце и патенти   | 0,00          |               |
| П-8                  | Некретнине, постројења и опрема   | 76.250.720,00 |               |
| П-9                  | Остала имовина  | 0,00          |               |
| П-10                 | Закуп (у извештајном периоду)   | 99.425.249,97 |               |
| П-11                 | Потраживања (у извештајном периоду)   | 5.565.200,27  |               |
| П-12                 | Предујам за покретање стечаја   | 275.333,60    |               |
| Т-1                  | Повраћај предујма за покретање стечаја  |               | 275.333,60    |
| Т-2                  | Судски трошкови   |               | 2.371.360,64  |
| Т-3                  | Прелиминарна награда ст. управника  |               | 5.500.000,00  |
| Т-4                  | Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника                      |               | 0,00          |
| Т-5                  | Накнада трошкова стечајног управника  |               | 1.303.375,00  |
| Т-6                  | Накнада трошкова чланова одбора повер.  |               | 0,00          |
| Т-7                  | Трошкови принудне ликвидације   |               | 0,00          |
| Т-8                  | Остали трошкови стечајног поступка  |               | 0,00          |
| Т-9                  | Канцеларијски материјал   |               | 370.811,16    |
| Т-10                 | Електрична енергија   |               | 13.507.232,58 |
| Т-11                 | Комуналне услуге  |               | 3.689.496,38  |
| Т-12                 | Гориво и мазиво   |               | 218.296,51    |
| Т-13                 | Пошта и телефон   |               | 337.439,14    |
| Т-14                 | Набавка сировина и репроматеријала  |               | 56.507,86     |
| Т-15                 | Текуће одржавање  |               | 3.458.409,01  |
| Т-16                 | Платни промет   |               | 202.534,77    |
| Т-17                 | Премија осигурања   |               | 0,00          |
| Т-18                 | Премија додатног осигурања ст. управника  |               | 0,00          |
| Т-19                 | Трошкови проф. обезбеђења имовине   |               | 27.618.772,98 |
| Т-20                 | Вештачења и процене   |               | 418.000,00    |
| Т-21                 | Дневнице и путни трошкови   |               | 0,00          |

|      |   |                       |                       |
|------|---|-----------------------|-----------------------|
| T-22 | Бруто зараде по уговору о раду                      |                       | 2.200.848,71          |
| T-23 | Бруто зараде по уговору о делу                      |                       | 919.113,00            |
| T-24 | Књиговодствене услуге                               |                       | 8.120.000,00          |
| T-25 | Накнаде за заступање (адвокати, брокери)            |                       | 4.040.000,00          |
| T-26 | Порези (на имовину, добит, кап. добит)              |                       | 7.478.092,97          |
| T-27 | Административне таксе                               |                       | 107.694,84            |
| T-28 | ПДВ   |                       | 12.014.298,42         |
| T-29 | Камате и други финансијски расходи                  |                       | 246,15                |
| T-30 | Трошкови оглашавања                                 |                       | 566.966,29            |
| T-31 | Трошкови продаје имовине                            |                       | 0,00                  |
| T-32 | Остали трошкови стечајне масе                       |                       | 465.998,66            |
| T-33 | Тарифа АЛСУ   |                       | 1.840.008,52          |
| T-34 | Повраћај депозита                                   |                       | 0,00                  |
| H-1  | Намирење разлучних поверилаца 100%                  |                       | 72.907.448,00         |
| H-2  | Намирење стечајних поверилаца по претходним деобама |                       | 11.700.000,00         |
|      | <b>УКУПНО</b>                                       | <b>184.142.775,58</b> | <b>181.688.285,19</b> |
|      | <b>Расположива средства на дан 07.04.2026.</b>      | <b>2.454.490,39</b>   |                       |

## СПИСАК ПОВЕРИЛАЦА 2. ИСПЛАТНОГ РЕДА СА ИЗНОСИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗА ИСПЛАТУ

| Ред. Бр. | Назив и адреса   | Исплатни ред | Призната потраживања | Процент намирења | Износ за исплату по деоби по закључењу |
|----------|--|--------------|----------------------|------------------|--|
| 1.       | Град Београд, Секретаријат за јавне приходе<br>Заступа Градско правобранилаштво града Београда, ул. Тиршова бр. 3. | 2            | 259.205,99           | 0,00             | 0,00                                   |
|          | <b>Укупно</b>  |              | <b>259.205,99</b>    |                  | <b>0,00</b>                            |

## СПИСАК ПОВЕРИЛАЦА 3. ИСПЛАТНОГ РЕДА СА ИЗНОСИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗА ИСПЛАТУ

| Ред. Бр. | Назив и адреса   | Исплатни ред | Призната потраживања  | Процент намирења | Износ за исплату по деоби по закључењу |
|----------|--|--------------|-----------------------|------------------|--|
| 1.       | ЈКП Београдски водовод и канализација<br>Кнеза Милоша 27, Београд  | 3            | 16.366,33             | 0,16             | 25,81                                  |
| 2.       | ЈКП Београдске електране   | 3            | 357,28                | 0,16             | 0,56                                   |
| 3.       | Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије<br>"Електродистрибуција-Београд" д.о.о<br>Масарикова 1-3, Београд  | 3            | 257.302,48            | 0,16             | 405,73                                 |
| 4.       | Пореска управа-филијала Вождовац<br>Устаничка 130, Београд   | 3            | 41.935.790,77         | 0,16             | 66.126,99                              |
| 5.       | Телеком Србија   | 3            | 3.583,11              | 0,16             | 5,65                                   |
| 6.       | Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП Београд<br>Његошева 84, Београд                                | 3            | 54.969,47             | 0,16             | 86,68                                  |
| 7.       | Комерцијална банка Светог Саве 14, 11000 Београд, кога заступа адвокат Немања Алексић,<br>Грчкошколска 1, 21000 Нови Сад | 3            | 1.530,89              | 0,16             | 2,41                                   |
| 8.       | Друмфин доо Београд<br>Адмирала Вуковића бр. 66, стан 10,<br>Београд - Вождовац  | 3            | 901.851.484,05        | 0,16             | 1.422.096,07                           |
| 9.       | Град Београд, Секретаријат за јавне приходе<br>Заступа Градско правобранилаштво града Београда, ул. Тиршова бр. 3.       | 3            | 9.652.568,67          | 0,16             | 15.220,78                              |
| 10.      | ЈКП Градска чистоћа  | 3            | 240.821,32            | 0,16             | 379,74                                 |
| 11.      | Вељковић Момчило<br>Милоша Великог 105, 11320 Велика Плана   | 3            | 3.539.664,86          | 0,16             | 5.581,57                               |
|          | <b>Укупно</b>  |              | <b>957.554.439,23</b> |                  | <b>1.509.931,99</b>                    |

ОБРАЧУН НАГРАДЕ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА КОД НАМИРЕЊА СТЕЧАЈНОГ ПОВЕРИОЦА

Сл.гл. 10/2012

|  |      |                          |                    |
|--|------|--------------------------|--------------------|
| <b>0</b>   |      |                          |                    |
| Укупна новчана средства за намирење поверилаца (Деобна маса)                         |      | 2,454,490.39 Дин.        | 20,911.76 €        |
| Средства од продаје за имовину са заложним правом                                    |      | 0.00 Дин.                | 0.00 €             |
| <b>Деобна маса за намирење стечајних поверилаца</b>                                  |      | 2,454,490.39 Дин.        | 20,911.76 €        |
| Укупни трошкови стечајног поступка без награде стечајног управника                   |      | 332,328.00 Дин.          | 2,831.37 €         |
| Укупни трошкови који су алоцирани на различне повериоце                              |      | 0.00 Дин.                | 0.00 €             |
| <b>Укупни трошкови без награде СУ који се алоцирају на терет стечајних повериоца</b> |      | 332,328.00 Дин.          | 2,831.37 €         |
| <b>Основица за обрачун</b>   |      | <b>2,122,162.39 Дин.</b> | <b>18,080.39 €</b> |
| <b>Награда по члану 4.</b>   |      |                          |                    |
|  | 100% | До 2.000 €               |                    |
| 2.000 € увећаних за 20% вредности преко 2.000 €                                      |      | 2.001 до 25.000 €        | 612,230.40 Дин.    |
| 6.600 € увећаних за 8% вредности преко 25.000 €                                      |      | 25.001 до 50.000 €       | 5,216.08 €         |
| 8.600 € увећаних за 5% вредности преко 50.000 €                                      |      | 50.001 до 100.000 €      |                    |
| 11.100 € увећаних за 3% вредности преко 100.000 €                                    |      | 100.001 до 250.000 €     |                    |
| 15.600 € увећаних за 2% вредности преко 250.000 €                                    |      | 250.001 до 500.000 €     |                    |
| 20.600 € увећаних за 1,5% вредности преко 500.000 €                                  |      | 500.000 до 1 милион €    |                    |
| 28.100 € увећаних за 0,5% вредности преко 1.000.000 €                                |      | преко 1.000.001 милион € |                    |
| <b>Увећање награде за:</b>   |      |                          |                    |
| Члан 6.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| Члан 7.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| Члан 8.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| <b>НАГРАДА</b>   |      | <b>612,230.40 Дин.</b>   | <b>5,216.08 €</b>  |

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Средњи курс НБС на дан: | 04.07.2026     |
| 1EUR                    | 117.37370 Дин. |

ОБРАЧУН НАГРАДЕ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА КОД НАМИРЕЊА СТЕЧАЈНОГ ПОВЕРИОЦА

Сл.гл. 10/2012

|  |      |                          |                    |
|--|------|--------------------------|--------------------|
| <b>0</b>   |      |                          |                    |
| Укупна новчана средства за намирење поверилаца (Деобна маса)                         |      | 2,454,490.39 Дин.        | 20,911.76 €        |
| Средства од продаје за имовину са заложним правом                                    |      | 0.00 Дин.                | 0.00 €             |
| <b>Деобна маса за намирење стечајних поверилаца</b>                                  |      | 2,454,490.39 Дин.        | 20,911.76 €        |
| Укупни трошкови стечајног поступка без награде стечајног управника                   |      | 332,328.00 Дин.          | 2,831.37 €         |
| Укупни трошкови који су алоцирани на различне повериоце                              |      | 0.00 Дин.                | 0.00 €             |
| <b>Укупни трошкови без награде СУ који се алоцирају на терет стечајних повериоца</b> |      | 332,328.00 Дин.          | 2,831.37 €         |
| <b>Основица за обрачун</b>   |      | <b>2,122,162.39 Дин.</b> | <b>18,080.39 €</b> |
| <b>Награда по члану 4.</b>   |      |                          |                    |
|  | 100% | До 2.000 €               |                    |
| 2.000 € увећаних за 20% вредности преко 2.000 €                                      |      | 2.001 до 25.000 €        | 612,230.40 Дин.    |
| 6.600 € увећаних за 8% вредности преко 25.000 €                                      |      | 25.001 до 50.000 €       | 5,216.08 €         |
| 8.600 € увећаних за 5% вредности преко 50.000 €                                      |      | 50.001 до 100.000 €      |                    |
| 11.100 € увећаних за 3% вредности преко 100.000 €                                    |      | 100.001 до 250.000 €     |                    |
| 15.600 € увећаних за 2% вредности преко 250.000 €                                    |      | 250.001 до 500.000 €     |                    |
| 20.600 € увећаних за 1,5% вредности преко 500.000 €                                  |      | 500.000 до 1 милион €    |                    |
| 28.100 € увећаних за 0,5% вредности преко 1.000.000 €                                |      | преко 1.000.001 милион € |                    |
| <b>Увећање награде за:</b>   |      |                          |                    |
| Члан 6.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| Члан 7.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| Члан 8.  |      | 0%                       | 0.00 Дин.          |
| <b>НАГРАДА</b>   |      | <b>612,230.40 Дин.</b>   | <b>5,216.08 €</b>  |

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Средњи курс НБС на дан: | 04.07.2026     |
| 1EUR                    | 117.37370 Дин. |

МИЛАДИН СТАМЕНКОВИЋ ПР СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК  
ЛАЗАРЕВАЦ, ДУЛА КАРАКЛАЈИЋА 31

Лазаревац, Дула Караклајића 31  
Текући рачун: 340-11411557-51  
ПИБ: 107015893  
Матични број: 62438916  
Датум издавања рачуна: 07.04.2026

Стечајна маса Београдски трговински  
центар доо, Кумодрашка бр. 178,  
Београд  
ПИБ 113479162, матични број 27014984

## ФАКТУРА БР.12/2026

Начин отпреме: лично  
Плаћање: 8 дана

| Р.бр | ОПИС   | ПЕРИОД  | ИЗНОС У<br>ДИНАРИМА |
|------|--|---------|---------------------|
| 1    | Награда стечајном управнику по основу<br>деобе након закључења стечајног<br>поступка |         | 612,230.40          |
|      |  | УКУПНО: | 612,230.40 Дин.     |

Уплату је потребно извршити на рн.бр. 340-11411557-51  
који се води код банке: ЕРСТЕ банка а.д Београд

**Изјава:** Издавалац овог рачуна на основу члана 33. став 1. ЗОПДВ није  
обавезник плаћања пореза на додату вредност

ФАКТУРИСАО:

Предузетник

  
Миладин Стаменковић

МИЛАДИН СТАМЕНКОВИЋ ПР СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК  
ЛАЗАРЕВАЦ, ДУЛА КАРАКЛАЈИЋА 31

Лазаревац, Дула Караклајића 31  
Текући рачун: 340-11411557-51  
ПИБ: 107015893  
Матични број: 62438916  
Датум издавања рачуна: 07.04.2026

Стечајна маса Београдски трговински  
центар доо, Кумодрашка бр. 178, Београд  
ПИБ 113479162, матични број 27014984

## ФАКТУРА БР.11/2026

Начин отпреме: лично

Плаћање: 8 дана

| Р.бр | ОПИС                             | ПЕРИОД  | ИЗНОС У ДИНАРИМА |
|------|----------------------------------|---------|------------------|
| 1    | на име оглашавања од 18.09.2023. |         | 6,810.00         |
| 2    | на име оглашавања од 07.11.2023. |         | 4,518.00         |
| 3    | на име канцеларијског материјала |         | 1,000.00         |
|      |                                  | УКУПНО: | 12,328.00 Дин.   |

Уплату је потребно извршити на рн.бр. 340-11411557-51  
који се води код банке: ЕРСТЕ банка а.д Београд

**Изјава:** Издавалац овог рачуна на основу члана 33. став 1. ЗОПДВ није  
обавезник плаћања пореза на додату вредност

ФАКТУРИСАО:

Предузетник

  
Миладин Стаменковић

# FINOREV doo

Knjigovodstvena agencija

11000 BEOGRAD Admirala Vukovica 66

Telefon :

Tekuci racun: 340-11028991-45, Erste banka

PIB: 112423627 Maticni broj: 21671509

Stecajna masa SKI trgovinski centar DOO-U  
stecaju

Kumodraska 178  
11000 Beograd

PIB:113479162, MAT.BR.:27014984

**RACUN broj 81 OD 31.10.2023**

| RB                      | NAZIV  | JM  | KOLICINA | CENA       | VREDNOST         |
|-------------------------|--|-----|----------|------------|------------------|
| 1                       | 2 knjigovodstvene usluge 2<br>Za oktobar 2023. | dan | 1.00     | 70,000.000 | 70,000.00        |
| PORESKA OSNOVICA        |  |     |          |            | 70,000.00        |
| <b>UKUPNO ZA UPLATU</b> |  |     |          |            | <b>70,000.00</b> |

SLOVIMA: Sedamdeset Hiljada RSD i nula /100.

Datum prometa dobara i usluga 31.10.2023, Mesto izdavanja dokumenta Veleprodaja Datum izdavanja dokumenta 31.10.2023

VALUTA PLACANJA: 10.11.2023

**RAÈUN JE PUNOVAŽAN BEZ POTPISA I PEÈATA!**

PRIMIO ZA KUPAC

IZDAO

IME I PREZIME, BRK I JMB

IME I PREZIME, BRK I JMB

M.P.

M.P.

31032026

PRIVREDNI SUD U BEOGRADU

Masarikova 2 ,

Posl . br. 6 St 253/2022

19.03.2026. godine u Beogradu

|                        |       |          |         |
|------------------------|-------|----------|---------|
| П Р И М Љ Е Н О        |       |          |         |
| у                      | _____ | часова   |         |
| у                      | 1     | прим. са | 1 прил. |
| 27-03-2026             |       |          |         |
| RDBY636794 од 19-03-26 |       |          |         |
| У ПРИВРЕДНОМ СУДУ      |       |          |         |
| У БЕОГРАДУ             |       |          |         |

Poštovani gospodine Stamenkoviću ,

ovim putem Vam se obaraćamo u vidu zahteva za povraćaj depozitne uplate u iznosu od 250.000,00 dinara .

Kako su se ispunili zakonski uslovi u vezi predmeta u Privrednom sudu u Beogradu broj 6 CT 253/2022 molimo Vas da depozit koji je uplaćen 09.05.2025.godine u iznosu od RSD 250.000,00 na račun Privrednog suda u Beogradu (prilažemo uplatnicu ) vratite na račun:

(Uplata izvršena po rešenju Provrednog suda od 28.04.2025 godine)

**Dragana Bjelica**

**Sredačka 10 stan 2**

**Beograd**

**kod poštanske štedionice račun broj :**

**200711000001940750**

Molimo Vas da nas kontaktirate ukoliko su potrebne dodatne informacije ,

Srdačan pozdrav ,

Dragana Bjelica

Slobodan Grahovac

P.S.

kako smo bili zajedno u predmetu složili smo se da se novac uplati u vidu jedne uplate na ime Dragane Bjelice, saglasni smo da se ista vrati na njen račun

Uplatilac

DRAGANA BJELICA  
SREDAČKA 010  
BEOGRAD

Svrha uplate

TROŠKOVI ANGAŽOVANJA STEČAKNOG  
UPRAVNIKA- GRAHOVAC SLOBODAN I BJELICA  
DRAGA

Primalac

PRIVREDNI SUD U BEOGRADU  
MASARIKOVA BR. 2  
BEOGRAD

Šifra  
plaćanja  
189

Valuta  
941

Iznos

NALOG ZA UPLATU

250.000,00

Račun primaoca

840000000029880202

Model i poziv na broj (odobrenje)

6 ST 253/2022

provizija PaySpot-a

2560,00

Hitno

PaySpot d.o.o Novi Sad

PLATO M - BEOGRAD

Beograd (Vračar) 09.05.2025

09.05.2025

7275 B.M

Pečat i potpis uplatioca

Mesto i datum plaćanja

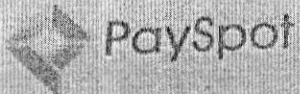
Datum valute

Blagajnik

Образац бр. 1

Status naloga: Potvrđena

ID Naloga: 173932610-173933232/1 Datum i vreme štampe: 09.05.2025 11:04



09.05.2025.  
место и датум пријема

датум извршења

Штампа: МЕХАНОПРИНТ д.о.о. Пожега  
бр. одобрења 612/46-11

Образац бр. 1



СТАВЉЕНО НА ЕЛЕКТРОНСКУ  
ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 20.04.2026 - 06.05.2026 ш