

„IMPERIALJET“ д.о.о. у стечају
Београд-Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 229/269

Адреса за пријем поште:

Агенција Перковић, Београд, ул. Краља Милутина бр. 36, Поштански фах 637

Матични број: 17195298 ПИБ: 101743832

Текући рачун: 160-6000002406715-02 „Banca Intea“ а.д. Београд

Тел/факс: 011/3670-846; 063/301-721 Е-mail: agencija.perkovic@gmail.com

Број: 153/2026

3. Ст.120/2025

Београд, 09.03.2026. године

Примерака: 1

Прилога:

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ

Стечајном судији: Наталија Пејић-Кордић

Одбору поверилаца:

- „AikBank“ а.д. Београд, ул. Арсенија Чарнојевића бр. 59а, председник
- „PFB“ д.о.о. Београд, ул. Вишњићева бр. 8, члан
- Владимир Стошић, Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 135, члан

Поверљивостима који имају обезбеђено потраживање на имовини која се продаје:

- „AikBank“ а.д. Београд, ул. Арсенија Чарнојевића бр. 59а.

Лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје: Нема

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину, методу и роковима продаје имовине

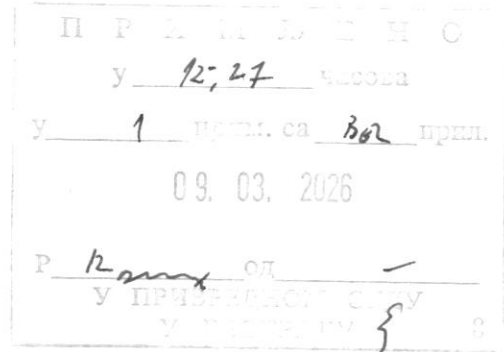
На основу Решења о уновчењу стечајне масе бр. 3. Ст. 120/2025, које је донео стечајни судија 28.11.2025. године, стечајни управник има намеру да изврши продају **СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА КАО ПРАВНОГ ЛИЦА, матични број 17195298**, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају.

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђених чланом 133. став 1. и став 2. Закона о стечају.

План и услови продаје су следећи: Планира се продаја стечајног дужника као правног лица, методом јавног прикупљања писаних понуда, а све у интересу што повољнијег уновчења имовине и намирења поверилаца.

Стечајни дужник се продаје као правно лице у виђеном стању и стечајни управник не сноси одговорност за евентуалне недостатке предмета продаје, нити гарантује за карактеристике предмета продаје. Стечајни управник ће обавестити потенцијалне купце о свим недостацима имовине предмета продаје, а које су њему познате у тренутку продаје, али не гарантује, нити ће сносити одговорност за недостатке које купац утврди по извршеној продаји.

Процену вредности појединачне имовине стечајног дужника, као и процену вредности стечајног дужника „IMPERIALJET“ д.о.о. у стечају Београд, као правног лица, израдио је овлашћени процењивач „APPRAISAL ASSOCIATES“ д.о.о. из Београда, ул. Др Милутина Ивковића бр. 9А, која је показала да је повољнији начин уновчења имовине, продаја стечајног дужника као правног лица, у односу на продају појединачне имовине.



1003.2026.

u

У том смислу стечајни управник предложио је Одбору поверилаца да у складу са чланом 135. став 1. Закона о стечају, донесе одлуку којом се даје сагласност стечајном управнику, да изврши продају стечајног дужника као правног лица, по поступку предвиђеном чланом 133. и 135. Закона о стечају, те Националним стандардом број 5.

Одбор поверилаца дана 27.02.2026. године, на основу појединачних изјашњења чланова одбора, једногласно је донео одлуку, којом се даје сагласност стечајном управнику да изврши продају стечајног дужника као правног лица.

Начин продаје: Стечајни управник се определио за продају **јавним прикупљањем писаних понуда**, као начином продаје, будући да је то оптималан начин за продају стечајног дужника као правног лица и у сагласности са Мишљењем Одбора поверилаца које је дато стечајном управнику дана 27.02.2026. године.

Процењена вредност стечајног дужника као правног лица износи 1.714.776.000,00 динара. Почетна цена за продају предметне имовине на јавном надметању износи **857.388.000,00 динара**, односно 50% вредности имовине, док депозит износи **342.955.200,00 динара**, односно 20% од вредности имовине.

Рокови продаје:

До 27.04.2026. године	Рок за достављање писаних понуда на адреси стечајног управника: Београд, ул. Краља Милутина бр. 36, сутерен, до 11,00 часова;
27.04.2026. године	Одржаће се јавно отварање пристиглих понуда на адреси: Београд, ул. Краља Милутина бр. 36, сутерен, са почетком у 11:15 часова ;
До 27.03.2026. године	Објављивање огласа о продаји имовине у два високотиражна дневна листа;
До 20.04.2026. године	Откуп продајне документације и разгледање имовине;
До 22.04.2026. године	Крајњи рок за уплату депозита, односно достављање првокласне банкарске гаранције и разгледање имовине;
До 30.04.2026. године	Рок за потписивање купопродајног уговора (3 радна дана, од дана одржавања јавног отварања понуда, односно од пријема обавештења о сагласности Одбора поверилаца, уколико је достављена понуда мања од 50%);
До 08.05.2026. године	Рок за наплату купопродајне цене (8 дана од дана закључења купопродајног уговора);

Процедура за јавно надметање: Стечајни управник ће у поступку јавног надметања у свему поступати у складу са Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног („Службени гласник Републике Србије“ број 62/2018),

Закључење уговора и исплата купопродајне цене извршиће се у складу са роковима и на начин предвиђен текстом огласа о продаји.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују јавном отварању писаних понуда.

Правни лекови:

Одбор поверилаца, повериоци и заинтересована лица могу поднети примедбу стечајном судији на предложену продају у року од 5 дана, од дана пријема обавештења о предложеној продаји, ако за њега постоји прописан основ.

DOO
IMPERIALJE
u stečaju
BEOGRAD
Стечајни управник
Драган Перковић

СТАВЉЕНО НА ЕЛЕКТРОНСКУ
ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 10.03.2026-27.04.2026 ш