



Стечајна маса ГП „РАД“ ДП БЕОГРАД - у стечају, Косовска бр. 31

Адреса за пријем поште: Нови Београд, ул. Савски насип бр. 9а (објекат 7-1)

Тел: 011/3232-633 Е-mail: gpradst@gmail.com

Текући рачун: 160-6000002005130-17 "Banca Intesa" а.д. Београд

Матични број: 27016154; ПИБ : 114392289

Број: 1151-2/2025

Београд, 05.12.2025.године

Примерака: 1

Прилога: 4

11. Ст-112/2024

П Р И М Љ Е Н О
у 12:37 часова
у 1 прим. са 4 прил.
05. 12. 2025
Р Драган Перковић
У ПРИВРЕДНОМ СУДУ
У БЕОГРАДУ 8

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ

- Стечајном већу
- Стечајном судији

ПРЕДМЕТ: Обавештење о отказивању продаје дела имовине

Дана 31.10.2025. године, стечајни управник је објавио оглас у дневним листовима "Политика", "Информер" и "Ало", о продаји дела имовине стечајног дужника, методом јавног надметања као целине и то:

- Двадесет осам локала/пословних простора и атомског склоништа у Пословној згради за коју није утврђена делатност (Објекат тржног центар) у ул. Воје Радића бр. 6 и Суворовској бр. 6, постојећој на кат. парцели бр. 2160 КО Крагујевац III, у листу непокретности КО Крагујевац III, као објекат бр. 1, грађевинске површине 1.977m², корисне површине 3.312m², у приватној својини стечајног дужника Г.П. "Рад" са потпуном одговорношћу у стечају, са уделом 1/1, објекат има одобрење за употребу, и
- Незавршен објекат робне куће изграђен до нивоа плоче приземља, лоциран на кат. парцели бр. 2157 КО Крагујевац III, уз ул. Воје Радића, поред и западно од тржног центра, укупне површине 1.141,2m².

На захтев града Крагујевца, продаја заказана за 03.12.2025. године је отказана, о чему је сачињено Обавештење које је објављено у дневном листу „Политика“, а које се доставља у прилогу дописа.

С поштовањем,

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК
АЛСУ – Центар за стечај
СТЕЧАЈНА МАСА
ГП РАД
БЕОГРАД
У СТЕЧАЈУ
Драган Перковић, повереник

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
ОГЛАС
ИСТИСНИ
08.12.2025.



Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ
СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА
БЕОГРАД

03 DEC 2025

1151/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА

бр. 655/05-22-11420

02.12.2025 год

БЕОГРАД

ПРЕДЛОГ

Повереник стечајног управника Драган Перковић ПР - Агенција за послове стечајне управе Перковић у поступку стечаја дужника Стечајна маса грађевинског предузећа "РАД" - ДП Београд, број предмета 11.Ст.112/2024, на основу анализе коју доставља у прилогу предлаже да Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај да сагласност на:

- Текст Обавештења којим стечајни управник обавештава потенцијално заинтересована лица да се отказује продаја једне имовинске целине Архитектонско - урбанистичке целине која је била заказана за дан 03.12.2025. године методом јавног надметања, те стечајни управник повлачи оглас о продаји, који је објављен у дневним листовима Политика, Информер и Ало дана 31.10.2025. године, у циљу заштите и намирења поверилаца.

ПРИЛОЗИ:

1. Предлог радњи;
2. Текст Обавештења, са прилогом.

02.12.2025. године

Припремио – правни саветник

Јелена Томић

Обрадио – Вођа пројектног тима

Рицо Ликић

Предлог се **ОДОБРАВА** дана 02.12.2025. године



Директор Центра за стечај
Урош Лековић

02.12.2025. године.

Подносилац предлога обавештење о добијању сагласности примио дана 02.12.2025. године.

Коментар:

Потпис
Драган Перковић

Агенција за лиценцирање стечајних управника
Теразије 8 ; тел: 7156 189; факс: 7156 186; e-mail: office@alsu.gov.rs

СТЕЧАЈНА МАСА ГП „РАД“ ДП у стечају
 Београд, Косовска бр. 31
 Текући рачун: 160-6000002005130-17 Banca Intesa АД
 Мат. бр: 27016154; ПИБ: 114392289
 Е-mail: gpradinternacional@gmail.com
 Број:
 Београд, 02.12.2025. године

**АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ
 СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА
 - ЦЕНТАР ЗА СТЕЧАЈ -**
 Руководилац пројекта
 Ристо Ликић
 Београд, Теразије бр. 8

ПРЕДЛОГ РАДЊИ

Повереник Агенције за лиценцирање стечајних управника Драган Перковић, у поступку стечаја за стечајног дужника СМ ГП „РАД“ ДП у стечају Београд, ул. Косовска бр. 31. број предмета 11. Ст-112/2024, предлаже да Агенција за лиценцирање стечајних управника – Центар за стечај, да сагласност стечајном дужнику на:

- Пошлагање огласа о продаји који је објављен у дневним листовима „Политика“, „Информер“ и „Ало“ дана 31.10.2025. године, односно отказивање продаје једне Архитектонско-урбанистичке целине која је заказана за 03.12.2025. године, методом јавног надметања, ради заштите интереса поверилаца и очувања вредности стечајне масе.

Образложење

На основу дописа Града Крагујевца од 02.12.2025. године, којим се стечајни дужник упозорава да је потребно да се прибаве одређене сагласности у вези продаје Атомског склоништа које је предмет продаје између осталих делова имовине, који се налазе у оквиру Поскловне зграде у улици Воје Радића бр. 6 и улице Суворовска бр. 6 у Крагујевцу, повереник стечајног управника предлаже да се одложи продаја заказана за 03.12.2025. године, док се не разјасне све недоумице у вези располагања и евентуалне продаје наведеног склоништа.

Прилог:

- Допис града Крагујевца;
- Предлог огласа (Обавештења) о отказу продаје.

Примио (одговорно лице)

Предлог се ОДОБРАВА дана _____

Предлагач
 Драган Перковић
 СТЕЧАЈНА
 ГП РАД
 БЕОГРАД
 У СТЕЧАЈУ

Директор Центра за стечај

Подносилац предлога обавештање о одбијању/ускраћивању сагласности примио дана -----.

Потпис

ОБАВЕШТЕЊЕ

**Агенција за лиценцирање стечајних управника, као стечајни управник стечајне масе
стечајног дужника**

**ГРАЂЕВИНСКОГ ПРЕДУЗЕЋА
РАД ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ БЕОГРАД
ул. Косовска бр. 31, 11103 Београд – Стари Град**

Обавештава потенцијално заинтересована лица да се отказује продаја једне имовинске целине Архитектонско - урбанистичке целине која је била заказана за дан 03.12.2025. године методом јавног надметања, те стечајни управник повлачи оглас о продаји, који је објављен у дневним листовима Политика, Информер и Ало дана 31.10.2025. године.

Свим понуђачима који су откупили продајну документацију и уплатили депозит закључно са даном 26.11.2025. године, новчана средства биће враћена у најкраћем року.



Република Србија
Град Крагујевац
Градоначелник
Број: Сл/25-II
Дана: 02.12.2025.године
Крагујевац

Агенција за лиценцирање
стечајних управника

Поштовани,

Увидом у Оглас о продаји имовине стечајног дужника ГП Рад ДП Београд, огласили сте продају, између осталог, и атомског склоништа у пословној згради у улици Воје Радића 6 и улици Суворовска 6.

Молим Вас да нас обавестите, да ли сте пре продаје овог простора, с обзиром на његов јавни значај и потребе становништва тог дела града Крагујевца, добили све потребне сагласности.

Заменик градоначелника
Дејан Ружић



СТАВЛЕНО НА ЕЛЕКТРОНСКУ
СЛУЖБУ

Дана: 08.12.2025 - 17.12.2025 ш